

桜ユーミーマンション

145,000,000 円(税込)

1棟マンション

滋賀県東近江市桜川東町

滋賀県東近江市桜川東町

近江鉄道本線 桜川駅 徒歩 9 分
線 駅 徒歩 分

公簿	869.79 m ²	約 263.11 坪	地目	宅地
実測	m ²	約 坪	権利	所有権
私道負担	m ²	約 坪	現況	建付地
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建			
延面積	686.22 m ²	約 207.58 坪	種類	共同住宅
築年数	平成18年9月 新築		現況	賃貸中

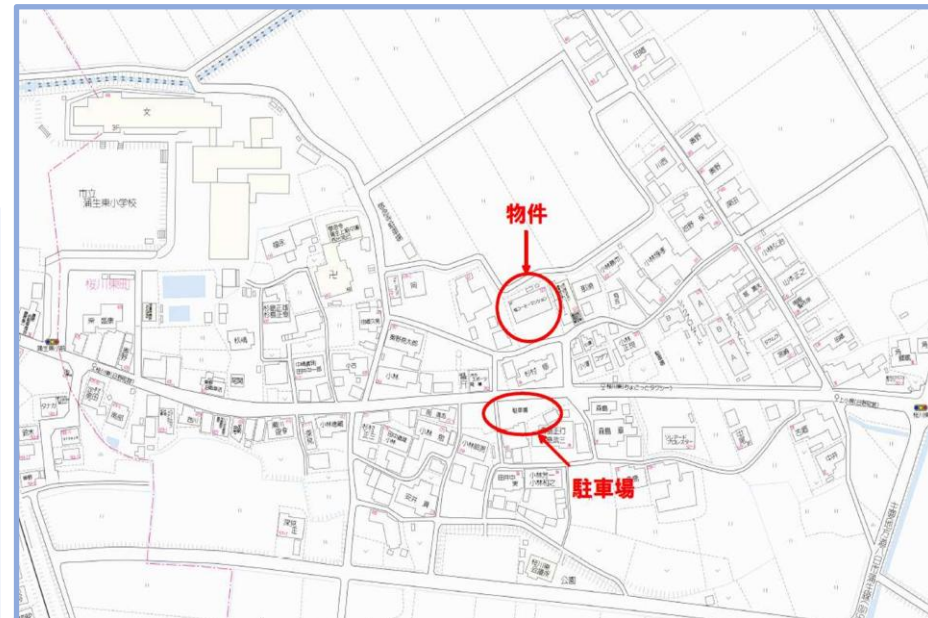
市道 桜川東六の坪線 幅員 約4m(2項道路)

区域区分	市街化区域	建蔽率	60%
用途地域	第一種住居地域	容積率	200%
他規制			
現状収入	8,924,400	表面利回り	6.15%
満室収入	9,723,600	表面利回り	6.71%
土地	9,122,356	合計	53,880,226
建物	44,757,870	建物割合	83%

公営水道、公共下水、関西電力、プロパンガス

相談

- ・住戸12戸
- ・駐車場(敷地外)8台
- ・EVなし



・住戸12戸

・駐車場(敷地外)8台

・EVなし

