

☆必見！独身の方・契約社員やパートの方でもローンでご購入出来ます！☆

《売主につき仲介手数料が掛かりません！！》

フリープランであなただけの自由設計住宅！！

- JR「立花」駅徒歩約13分
- 自転車・バイクスペースも可
- カウンターキッチン食洗器付き
- 内観・外観の色も自由に選べます
- ショールーム・施工例もご覧頂けます
- 大島小・大庄北中校区

価格

3,280万円(税込)

支払い例 3,380万の場合

ボーナス払い:0万円

ローン支払い:月々 80,370円

- 提携銀行:変動金利型 期間40年 金利0.675%の場合
- ※金利等諸条件についてはお客様の内容により異なります。
- ※ローンについてのご相談からでもOK！車のローン、カードローン、キャッシング等の借入がある方でも、まずはご相談の応じます！！

【物件概要】

- 所在地/尼崎市稲葉元町3丁目1番1号
- 交通/JR東海道本線「立花」駅徒歩約13分
- 価格/土地・建物セット/外構費込 3,380万円(消費税込)
- 種目/宅地 ■土地面積/55.24㎡(約16.71坪) ■現況/更地
- 建物面積/約75.19㎡(約22.74坪) ■構造/木造3階建
- 完成予定/令和7年10月初旬 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道、関西電力、大阪ガス
- 権利/所有権 ■取引形態/売主 ■広告有効期限/令和7年5月31日



ここがポイント! ①前面道路も広くて駐車もらくらく！！

ここがポイント! ②色々選べてこの価格でこの支払い！！

ここがポイント! ③他社でローンが通らなかった方も相談を！

Grade up 株式会社 グレードアップ

株式会社グレードアップ 担当:福永 無料通話 お問い合わせの際は、「チラシを見た」と言って下さい!! 06-6415-7889 gradeup.fk@gmail.com

〒661-0035 尼崎市武庫之荘1丁目20番13号 YUYUPARK 1F 兵庫県知事免許(1)第204522号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員